

SeedTerrace武蔵小山

205号室

即入居可

家賃 **67,000円**
共益費 **3,000円**
敷金**0**ヶ月・礼金**0**ヶ月

繋がろう！ 明日の笑顔のために ～ Relation to Tomorrow Smiling ～

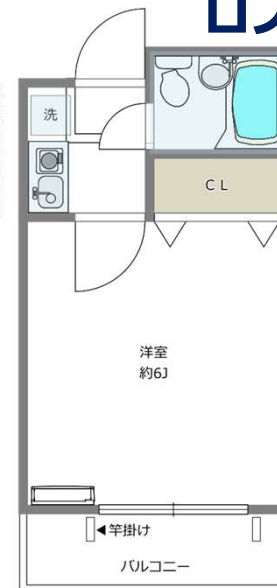
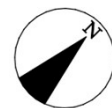


東急目黒線「武蔵小山」駅 徒歩10分
東急池上線「戸越銀座」駅 徒歩13分
東急浅草線「戸越」駅 徒歩16分

室内リフォーム工事済※ 2021年4月
南東向きにつき陽当たり良好
防犯カメラ・宅配ボックス設置
ロフト付



インターネット使用料無料
フレッツ光1Gbps
Wi-Fiルーター付



※お客様によって保証会社が異なります
下記の通りお申込みください

【株式会社Casa】

法人・初期費用クレジット支払い希望者
・外国籍・高齢者・生活保護受給者のお客様

【宅建ハトさん保証】

その他の個人のお客様

設備・仕様

- ◆室内洗濯機置場
- ◆ミニキッチン(IH1口)
- ◆ミニ冷蔵庫
- ◆クローゼット
- ◆エアコン(1基)
- ◆フロアタイル
- ◆アクセントクロス
- ◆ロフト
- ◆ライティングレール照明
- ◆CATV：ケーブルテレビ品川
- ◆フレッツ光ネクストマンションタイプ(1Gbps)利用料無料
※利用の場合は個別契約
- ◆バルコニー※竿掛けあり
- ◆防犯カメラ
- ◆宅配ボックス
- ◆駐輪スペース 有料500円(月額・1台)
- ◆敷地内ゴミボックス

所在地/東京都品川区荏原4丁目12-8 構造規模/木造2階建2階部分 専有面積/15.50㎡+ロフト4.30㎡(約4.68坪+約1.30坪) 間取り/1K(洋6帖・K0.5帖) 築年月/1988年9月完成 共益費/3,000円(月額) 主要採光面/南東向き
駐車場/なし 保険等/貸主指定火災保険(借家人賠償責任保険)要加入 20,000円/2年間 現況/空 備考.1/契約時に退去時修繕負担金48,400円(税込)※退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング含) 備考.2/鍵交換費用 16,500円(税込) 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料：賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料：1年毎に10,000円 備考.4/更新料：なし 更新事務手数料：16,500円(税込) 備考.5/単身者限定 備考.6/喫煙不可、石油ストーブ不可、楽器不可、ペット不可 備考.6/図面と現況が異なる際は現況を優先します

〒140-0014 東京都品川区大井4丁目1番2号 小林ビル1階

<https://koidefudousan.com/>

営業時間9時～18時 定休日：毎週水曜日



大井町 賃貸センター

TEL 03-3777-1712 FAX 03-3777-9501

HPはこちらの2次元コードから



運営会社：株式会社小出不動産 〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号

品川区大井の地域で愛され 信頼と実績を誇る「創業72年」

東京都知事 (12) 第34623号